

REGLEMENT

Allgemeines

Das Jugendhaus St. Ursula in Nunningen (SO) gehört dem Verein für das Jugendhaus St. Ursula mit Sitz in Basel.

Das Haus steht Kinder- und Jugendgruppen für Wochenenden und Lager zur Verfügung. Die Gruppen müssen unter kompetenter Leitung, der mindestens eine volljährige Person angehört, stehen.

Die definitive Anmeldung muss mit dem Anmeldeformular schriftlich erfolgen. Eine Bestätigung der Anmeldung erfolgt per E-Mail.

Aufgaben der Leitung

Die Leitung der Gruppen ist verantwortlich für die Einhaltung dieses Reglements sowie für die sorgfältige Benutzung aller Einrichtungen. Sie haftet für Schäden an Gebäude und Material. Schäden oder defekte Gegenstände sind bei der Hausabgabe bitte zu melden.

Den Anordnungen von Familie Hänggi und weiteren Mitgliedern der Hausverwaltung ist Folge zu leisten.

Spielplatz und Umgebung

Der Spielplatz unterhalb des Hauses ist im Besitz des Vereins und kann benutzt werden. Das Spielen auf allen andern Wiesen der Umgebung ist **verboten**, ebenso jegliches Holzschlagen in den Wäldern der Umgebung. Für Schäden im Gelände und im Wald haftet die Gruppe.

Die Gruppen sollen ihre Freizeit im Jugendhaus St. Ursula in Gemeinschaft verbringen können, aber auf die Anliegen der Nachbarn achten und Rücksicht nehmen.

Musik ist auf Zimmerlautstärke zu halten. Die Nachbarn sollen sich durch die Musik nicht gestört fühlen. Zeitlich begrenztes, lautes Abspielen von Musik im Rahmen von Spielen ist nur nach Absprache mit den Nachbarn möglich.

Ab 22 Uhr ist jeglicher Nachtlärm strikt zu vermeiden.

Schlüsselübergabe

Die Schlüsselübergabe sowie –rückgabe muss mit Frau Hänggi vereinbart werden. Bitte etwa drei Wochen vor dem Lager oder Wochenende mit ihr Kontakt aufnehmen.

Rückgabe Schlüssel und Haus

Frau Hänggi kontrolliert die Ordnung des Hauses und Umgebung vor Weggang der Gruppen. Sie ist befugt, die Gruppen zur Ordnung anzuhalten und – falls nötig – zusätzliches Aufräumen und Putzen anzuordnen.

Vor der Abreise

- Sämtliche Räume und Einrichtungen einwandfrei in Ordnung bringen (siehe dazu bitte auch «Infoblatt Reinigung bei Abreise»).

Jemand von unserem Hausverwaltungsteam geht mit den Verantwortlichen vor der Abreise den ordnungsgemässen Zustand des Hauses durch. Ist eine Nachreinigung durch uns nötig, wird dies mit 30 Franken pro Stunde und Person verrechnet. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass auch bei guter Vorbereitung durch die Mieter:innen noch immer ein bis zwei Stunden Aufwand entstehen können.

- Fehlendes oder kaputt gegangenes Geschirr oder sonstige Schäden bitte bei der Abgabe melden.
- Lichter löschen und Wasserhähne schliessen.
- Beide Eingangstüren und alle Fenster schliessen.

Mitbringen

- Küchentücher und Putzlappen
- Toilettenpapier
- Abwasch- und Reinigungsmittel
- Schlafsäcke

Hausschuhe

Im Haus bitte Hausschuhe tragen.

Rauchverbot

Rauchen ist im ganzen Haus verboten, ebenso die Benutzung von Kerzen oder Petrollampen u. ä. in den Schlafräumen.

Abfall und Recycling

Es dürfen nur die offiziellen Kehr-Abfallsäcke verwendet werden (Bezug siehe «Allgemeine Informationen»). Bitte Abfall nach Möglichkeit trennen und dem Recycling zuführen (siehe «Allgemeine Informationen»).

Umweltbewusstes Verhalten

Wir bitten Sie, mit umweltbewusstem Verhalten der natürlichen Umgebung des Hauses Sorge zu tragen und bei der Nutzung von Strom und Wasser sparsam zu sein.

Mietpreise

Anmeldegebühr pro Gruppe	Fr. 30.–
Übernachtung pro Person	Fr. 9.50
Heizung pro Tag *	Fr. 40.–

Es ist in jedem Fall eine Mindestanzahl von 15 Personen pro Nacht zu bezahlen.

** Zwischen dem 1. November und dem 31. März werden in jedem Fall Heizungskosten von 40 Franken pro Tag fällig (da die Heizung in Betrieb ist). Ausserhalb dieser Zeitspanne sind*

die Heizungskosten dann zu bezahlen, wenn die Heizung durch die Hausverwaltung in Betrieb genommen wurde.

Annullierung

Bei Annullierung nach erfolgter schriftlicher Reservation oder nach Bestätigung der Anmeldung muss eine Ausfallentschädigung von Fr. 50.– (Wochenende) oder von Fr. 200.– (Woche) sowie die Anmeldegebühr von Fr. 30.– entrichtet werden. Sie wird von der Hausverwaltung in Rechnung gestellt.

Bezahlung

Die Miete ist **sofort nach** dem Aufenthalt zu leisten. Es wird keine Rechnung ausgestellt. Wir vertrauen darauf, dass die Abrechnung und die Bezahlung korrekt erfolgt und danken herzlich dafür.

Beispiel 12 Personen Weekend im Sommer:

Anmeldegebühr	30.00
Übernachtungen (mind. 15 à 9.50)	142.50
Zu überweisender Betrag	172.50

Beispiel 25 Personen Weekend im Winter:

Anmeldegebühr	30.00
Übernachtungen (25 à 9.50)	237.50
Plus Heizung (2 Heiztage à 40)	80.00
Zu überweisender Betrag für 25 Pers.	347.50

Bitte Miete überweisen auf: Postcheckkonto 40-35'145-1, Verein für das Jugendhaus St. Ursula, 4051 Basel (IBAN CH86 0900 0000 4003 5145 1).

Adressen Hausverwaltung

Vermietung, Buchhaltung: Dominik Büchel
Feierabendstrasse 47, 4051 Basel
Tel. 061 272 23 36, dombuechel@bluewin.ch

Übergabe Schlüssel, Abgabe: Katharina Hänggi
Hauptstrasse 101, 4234 Zullwil
Tel. 061 791 93 63, Mobile 079 386 74 45
katharina-anna.haenggi-kirchner@gmx.ch

Die verantwortlichen Personen der Hausverwaltung sind jederzeit befugt, das Haus zu besichtigen und Kontrollen vorzunehmen.

**Besten Dank dafür, dass Sie Haus und Umgebung Sorge tragen.
Wir wünschen Ihnen einen schönen und erlebnisreichen Aufenthalt im
Jugendhaus St. Ursula!**